



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

HB, 11. / 02. 02. 2026

**1/3** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a^1) VISINOIU MANEA CNP [ ]  
având adresa de comunicare în județul BUZAU orașul/comuna BRADEANU  
sat/sector BRADEANU strada: [ ] nr. [ ]  
Bloc. [ ] Sc. [ ] Et. [ ] Ap. [ ] Cod poștal [ ] Telefon [ ]  
E-mail [ ] Fax [ ]

**2/3** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a^1) VISINOIU EMIL CNP [ ]  
având adresa de comunicare în județul BUZAU orașul/comuna BUZAU (Oras)  
sat/sector BUZAU strada: [ ] nr. 6  
Bloc. ISTRIT/ Sc. [ ] Et. 6 Ap. 25 Cod poștal [ ] Telefon 0764887014  
E-mail [ ] Fax [ ]

**3/3** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a^1) MIHAI NICOLETA IOANA CNP [ ]  
având adresa de comunicare în județul BUZAU orașul/comuna BRADEANU  
sat/sector BRADEANU strada: [ ] nr. [ ]  
Bloc. [ ] Sc. [ ] Et. [ ] Ap. [ ] Cod poștal [ ] Telefon [ ]  
E-mail [ ] Fax [ ]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,05 ha, reprezentând cota parte 100  
la prețul de (\*) 1.698 (lei)^2 adică

*unamiesasesutenouăzecișioptlei*

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: BUZAU Orașul/Comuna: BRADEANU



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha)(*)	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	0,05		0	0
Adaugă	Cotă parte^5)	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
		9	99	
Categorie de folosință^3)		Observații		
Vii				

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

VISINOIU MANEA \_\_\_\_\_

VISINOIU EMIL \_\_\_\_\_

MIHAI NICOLETA IOANA

Prin împuternicit BADEA COSTEL \_\_\_\_\_

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Deblocare formular

### NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

NR. 12 / 02.02.2025

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

**1/3** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a^1) VISINOIU MANEA CNP  
având adresa de comunicare în județul BUZAU orașul/comuna BRADEANU  
sat/sector BRADEANU strada: nr. 12  
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon  
E-mail Fax

**2/3** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a^1) VISINOIU EMIL CNP  
având adresa de comunicare în județul BUZAU orașul/comuna BUZAU (Oras)  
sat/sector BUZAU strada: BLD GARII nr. 3  
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon  
E-mail badea\_costel41@yahoo.com Fax

**3/3** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a^1) MIHAI NICOLETA IOANA CNP  
având adresa de comunicare în județul BUZAU orașul/comuna BRADEANU  
sat/sector BRADEANU strada: nr. 102  
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon  
E-mail Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,46 ha, reprezentând cota parte 100  
la prețul de (\*) 22.421 (lei)^2) adică

*douăzeci și două mii patru sute douăzeci și unu lei*

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: BUZAU Orașul/Comuna: BRADEANU



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

<input type="button" value="Șterge"/>	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	<input type="text" value="0,46"/>	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
<input type="button" value="Adaugă"/>	Cotă parte^5)	<input type="text"/>	<input type="text" value="24830"/>	<input type="text" value="24830"/>
	Categoria de folosință^3)	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	<input type="text" value="Arabil"/>	<input type="text" value="10"/>	<input type="text" value="109"/>	<input type="text"/>
		Observații	<input type="text"/>	

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

VISINOIU MANEA _____
VISINOIU EMIL _____
MIHAI NICOLETA IOANA
Prin împuternicit BADEA COSTEL _____

Semnătură electronică

Semnătură olografă

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat
  - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile
  - ^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
  - ^2) Se va completa în cifre și litere.
  - ^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
  - ^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
  - ^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.